

Algemene Voorwaarden voor Aanneming van werk van **Woltjer Industriële Dienstverlening B.V.**

Artikel 1: Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

WOLTJER: Woltjer industriële dienstverlening B.V., gevestigd en kantoorhoudend te 9663 AK Nieuwe Pekela, aan de Zuidwendingerweg 33;

Opdrachtgever: de wederpartij van WOLTJER;

Gebruiker: WOLTJER en opdrachtgever tezamen of ieder voor zich;

Derde: partij die door of opdrachtgever of WOLTJER ingezet wordt;

Personeel: mensen die voor of via WOLTJER voor opdrachtgever werken.

Artikel 2: Algemene bepalingen

2.1

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, overeenkomsten en leveringen van goederen en diensten van de gebruiker van deze algemene voorwaarden (hierna te noemen: Woltjer) tegenover diens wederpartij (hierna te noemen: opdrachtgever) voor zover niet schriftelijk tussen Woltjer en opdrachtgever uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

Zij zijn ook van toepassing op alle opvolgende aanbiedingen, overeenkomsten, leveringen en daaruit voortvloeiende verbintenissen, hoe ook tot stand gekomen.

2.2

De toepasselijkheid van de door opdrachtgever eventueel gehanteerde eigen in- of verkoopvoorwaarden of algemene voorwaarden wordt, indien en voor zover in strijd met de onderhavige voorwaarden, uitgesloten tenzij deze uitdrukkelijk en schriftelijk door Woltjer worden aanvaard met betrekking tot enigerlei specifieke transactie. Deze aanvaarding brengt niet met zich mee dat de voorwaarden ook op andere transacties van opdrachtgever van toepassing (zullen) zijn.

Artikel 3: Offerte

3.1

De offerte wordt schriftelijk of elektronisch uitgebracht, behoudens spoedeisende omstandigheden.

3.2.

In de offerte wordt onder meer aangegeven:

- a. de prijsvorming methode die voor de uit te voeren werkzaamheden zal worden gehanteerd: aannemingssom of regie. Bij de prijsvorming methode aannemingssom noemt de ondernemer een vast bedrag voor het in de offerte omschreven werk; Bij de prijsvorming methode regie doet de ondernemer een opgave van de prijsfactoren (zoals uurtarieven, opslagen en eenheidsprijzen van de benodigde materialen). De verschuldigde omzetbelasting wordt in de offerte afzonderlijk vermeld;
- b. of betaling van de aannemingssom in termijnen zal plaatsvinden;
- c. of op het werk een risicoregeling van toepassing zal zijn, en zo ja welke;
- d. of met stelposten rekening is gehouden, en zo ja met welke;
- e. of hoeveelheden verrekenbaar zullen zijn, en zo ja welke;
- f. de toepasselijkheid van deze algemene voorwaarden op de offerte en op de daaruit voortvloeiende aannemingsovereenkomst.

3.3

De prijzen in de offerte zijn exclusief btw, tenzij anders aangegeven.

3.4
De offerte wordt gedagtekend en geldt ingaande die dag gedurende dertig dagen.

3.5
Tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen, die door Woltjer of in zijn opdracht vervaardigd zijn, blijven eigendom van Woltjer. Zij mogen niet aan derden ter hand worden gesteld of getoond met het oogmerk een vergelijkbare offerte te verkrijgen. Zij mogen evenmin worden gekopieerd of anderszins vermenigvuldigd. Indien geen opdracht wordt verleend dienen deze bescheiden binnen 14 dagen na een daartoe door Woltjer gedaan verzoek op kosten van de opdrachtgever aan hem te worden teruggezonden.

Artikel 4: Overeenkomst en contractstukken

4.1
De overeenkomst komt tot stand door aanvaarding van de offerte door de opdrachtgever of (begin van) feitelijke uitvoering door Woltjer of een (andere) al of niet stilzwijgende aanvaarding door opdrachtgever van de offerte.

4.2
Indien een opdracht wordt gegeven door twee of meer opdrachtgevers zijn zij hoofdelijk verbonden en heeft Woltjer tegenover ieder van hen recht op nakoming voor het geheel.

4.3
Tegenstrijdigheden in of tussen contractstukken worden, met inachtneming van de billijkheid, uitgelegd. Dit laat onverlet de verplichting van partijen om elkaar te waarschuwen in geval van klaarblijkelijke tegenstrijdigheden.

Artikel 5: Verplichtingen van de opdrachtgever

5.1
Tenzij anders is overeengekomen zorgt de opdrachtgever ervoor dat Woltjer tijdig kan beschikken:
a. over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen), zo nodig in overleg met Woltjer;
b. over het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd;
c. over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen;
d. over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water.

5.2
De benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van de opdrachtgever.

Artikel 6: Verplichtingen van Woltjer

6.1
Woltjer is verplicht het werk goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren. Woltjer dient het werk zodanig uit te voeren, dat daardoor schade aan personen, goederen of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.

6.2
Indien de prijsvorming methode regie is overeengekomen, maakt Woltjer werkbonnen op en dient hij deze in bij de opdrachtgever. In de werkbonnen worden onder meer aantekeningen opgenomen betreffende de bestede uren en het ingezette materiaal. Indien de opdrachtgever tegen de inhoud van een werkbond bezwaar heeft, stelt hij Woltjer daarvan onder opgave van redenen zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen een week na ontvangst van de werkbond schriftelijk of elektronisch op de hoogte.

7.1

Kostenverhogende omstandigheden zijn omstandigheden:

- die Woltjer niet kunnen worden toegerekend en
- die de kosten van het werk verhogen.

7.2

Kostenverhogende omstandigheden geven Woltjer recht op vergoeding van de daaruit voortvloeiende gevolgen.

7.3

Indien Woltjer van oordeel is dat kostenverhogende omstandigheden zijn ingetreden, dient hij de opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk schriftelijk of elektronisch op de hoogte te stellen. Vervolgens zullen partijen op korte termijn overleg plegen omtrent de vraag of kostenverhogende omstandigheden zijn ingetreden en zo ja, in hoeverre de kostenverhoging naar redelijkheid en billijkheid zal worden vergoed.

7.4

De opdrachtgever is gerechtigd om in plaats van toe te stemmen in een vergoeding het werk te beperken, te vereenvoudigen of te beëindigen. Het bedrag dat de opdrachtgever in dit geval is verschuldigd zal naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid worden vastgesteld.

Artikel 8: Meer en minder werk

8.1

Verrekening van meer en minder werk vindt plaats ingeval van wijzigingen in de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering.

8.2

In geval van door de opdrachtgever gewenste wijzigingen in de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering kan Woltjer slechts dan een verhoging van de prijs vorderen, wanneer hij de opdrachtgever tijdig heeft gewezen op de noodzaak van een daaruit voortvloeiende prijsverhoging, tenzij de opdrachtgever die noodzaak uit zichzelf had moeten begrijpen.

8.3

Wijzigingen in de overeenkomst dan wel de voorwaarden van uitvoering zullen - behoudens spoedeisende omstandigheden - schriftelijk of elektronisch worden overeengekomen. Het gemis van een schriftelijke of elektronische opdracht laat de aanspraken van Woltjer en van de opdrachtgever op verrekening van meer en minder werk onverlet. Bij gebreke van een schriftelijke opdracht rust het bewijs van de wijziging op degene die de aanspraak maakt.

Artikel 9: Betaling

9.1

Indien betaling in termijnen is overeengekomen, zendt Woltjer telkens bij of na het verschijnen van een betalingstermijn de desbetreffende termijnfactuur aan de opdrachtgever toe. De door de opdrachtgever aan Woltjer verschuldigde omzetbelasting wordt afzonderlijk vermeld.

9.2

Betaling van een ingediende factuur dient plaats te vinden uiterlijk 30 dagen na de factuurdatum, met dien verstande dat bij de oplevering alle ingediende termijnfacturen en de facturen met betrekking tot het overeengekomen meer werk dienen te zijn voldaan, onverminderd de toepasselijkheid van **artikel 13** en op voorwaarde dat Woltjer deze facturen tijdig voor de oplevering heeft ingediend. Woltjer is gerechtigd de factuur betreffende de bij oplevering verschuldigde termijn 30 dagen voor de geplande oplevering in te dienen.

9.4

Betaling van het aan Woltjer verschuldigde bedrag van de eindafrekening dient plaats te vinden uiterlijk 30 dagen na de dag waarop Woltjer de eindafrekening heeft ingediend, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel 13.

Artikel 10: Oplevering en onderhoudstermijn

10.1

Het werk geldt als opgeleverd wanneer Woltjer heeft medegedeeld dat het werk gereed is voor oplevering en de opdrachtgever het werk heeft aanvaard. Ter gelegenheid van de oplevering wordt een door beide partijen te ondertekenen werkbond opgemaakt. Een door de opdrachtgever geconstateerde tekortkoming die door Woltjer niet wordt erkend wordt in de werkbond als zodanig vermeld.

10.2

Indien Woltjer heeft medegedeeld dat het werk voor oplevering gereed is en de opdrachtgever niet binnen 8 dagen daarna laat weten of hij het werk al dan niet aanvaardt, geldt het werk als opgeleverd.

10.3

Indien de opdrachtgever het werk afkeurt, dient hij dat schriftelijk of elektronisch te doen onder vermelding van de gebreken die de reden voor afkeuring zijn. Kleine gebreken die kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot afkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.

10.4

Indien de opdrachtgever het werk in gebruik neemt, geldt het werk als opgeleverd.

10.5

Op het moment waarop het werk als opgeleverd geldt, is het werk voor risico van de opdrachtgever.

10.6

Door Woltjer erkende tekortkomingen worden zo spoedig mogelijk hersteld.

Artikel 11: Uitvoeringsduur, uitstel van oplevering en schadevergoeding wegens te late oplevering

11.1

Indien de termijn, waarbinnen het werk zal worden opgeleverd, is uitgedrukt in werkbare werkdagen, wordt onder werkdag verstaan een kalenderdag, tenzij deze valt op een algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door de overheid dan wel bij of krachtens collectieve arbeidsovereenkomst voorgeschreven rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele vrije dag. Werkdagen, respectievelijk halve werkdagen, worden als onwerkbaar beschouwd, wanneer daarop door niet voor rekening van Woltjer komende omstandigheden gedurende tenminste vijf uren, respectievelijk tenminste twee uren, door het grootste deel van de arbeiders of machines niet kan worden gewerkt.

11.2

Woltjer heeft recht op verlenging van de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd indien door overmacht, door voor rekening van de opdrachtgever komende omstandigheden, dan wel als gevolg van meer en minder werk, niet van Woltjer kan worden gevegd dat het werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd.

11.3

Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren, waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor Woltjer voortvloeiende schade en kosten door de opdrachtgever te worden vergoed.

Artikel 12: In gebreke blijven van de opdrachtgever

Indien de opdrachtgever met de betaling van hetgeen hij ingevolge de overeenkomst aan Woltjer verschuldigd is in gebreke blijft, is hij daarover met ingang van de vervaldag de wettelijke rente verschuldigd. Indien na verloop van 14 dagen na de vervaldag nog geen betaling heeft plaatsgevonden, wordt het in de voorgaande zin bedoelde rentepercentage met 2 verhoogd.

12.2

Indien de opdrachtgever niet tijdig betaalt, is Woltjer gerechtigd tot invordering van het verschuldigde over te gaan, mits hij de opdrachtgever schriftelijk of elektronisch heeft aangemaand om alsnog binnen 14 dagen te betalen en die betaling is uitgebleven. Indien Woltjer tot invordering overgaat, zijn de daaraan verbonden buitengerechtigde kosten voor rekening van de opdrachtgever. Woltjer is gerechtigd hiervoor minimaal in rekening te brengen het bedrag conform het Besluit vergoeding voor buitengerechtigde incassokosten.

12.3

Indien de opdrachtgever hetgeen Woltjer volgens de overeenkomst toekomt, niet of niet tijdig betaalt, of Woltjer gegronde redenen heeft om aan te nemen dat de opdrachtgever het Woltjer toekomende niet of niet tijdig zal betalen, is Woltjer gerechtigd om van de opdrachtgever genoegzame zekerheid te verlangen.

12.4

Indien de opdrachtgever enige op hem rustende verplichting niet nakomt, is Woltjer gerechtigd het werk te schorsen tot het moment waarop de opdrachtgever deze verplichting is nagekomen, dan wel het werk in onvoltooide staat te beëindigen, mits Woltjer de opdrachtgever vooraf schriftelijk of elektronisch op deze gevolgen van het niet-nakomen heeft gewezen. Het in de vorige zin bepaalde laat onverlet het recht van Woltjer op vergoeding van schade, kosten en rente.

12.5

Indien de opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, dan wel surseance van betaling aanvraagt, dan wel indien ten laste van hem door een derde enig rechtmatig beslag wordt gelegd, tenzij dit beslag binnen een maand, al dan niet tegen zekerheidstelling, wordt opgeheven, is Woltjer gerechtigd zonder nadere aanmaning het werk te schorsen, dan wel het werk in onvoltooide staat te beëindigen.

12.6

Indien op grond van dit artikel sprake is van schorsing respectievelijk beëindiging in onvoltooide staat, is het bepaalde in artikel 14 lid 5 van toepassing.

Artikel 13: In gebreke blijven van Woltjer

13.1

Indien Woltjer zijn verplichtingen ter zake van de aanvang of de voortzetting van het werk niet nakomt en de opdrachtgever hem in verband daarmee wenst aan te manen, zal de opdrachtgever hem schriftelijk of elektronisch aanmanen om zo spoedig mogelijk de uitvoering van het werk aan te vangen of voort te zetten.

13.2

De opdrachtgever is bevoegd het werk door een derde te doen uitvoeren of voortzetten, indien Woltjer na verloop van de in de aanmaning vermelde termijn in gebreke blijft mits de ernst van de tekortkoming dit rechtvaardigt en onder voorwaarde dat de opdrachtgever zulks in de aanmaning heeft vermeld. In dat geval heeft de opdrachtgever recht op vergoeding van de uit het in gebreke blijven van Woltjer voortvloeiende schade en kosten.

13.3

De opdrachtgever zorgt ervoor, dat de kosten, die voor Woltjer voortvloeien uit de toepassing van het vorige lid, binnen redelijke grenzen blijven.

Artikel 14: Schorsing, beëindiging van het werk in onvoltooide staat en opzegging

14.1

De opdrachtgever is bevoegd de uitvoering van het werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Voorzieningen die Woltjer ten gevolge van de schorsing moet treffen, en schade die Woltjer ten gevolge van de schorsing lijdt

14.2

Indien gedurende de schorsing schade aan het werk ontstaat, komt deze niet voor de rekening van Woltjer, mits hij de opdrachtgever tevoren schriftelijk of elektronisch heeft gewezen op dit aan de schorsing verbonden gevolg.

14.3

Indien de schorsing langer dan 14 dagen duurt, kan Woltjer bovendien vorderen, dat hem een evenredige betaling voor het uitgevoerde gedeelte van het werk wordt gedaan. Daarbij wordt rekening gehouden met op het werk aangevoerde, nog niet verwerkte maar wel reeds door Woltjer betaalde materiaal/materieel.

14.4

Indien de schorsing van het werk langer dan een maand duurt, is Woltjer bevoegd het werk in onvoltooide staat te beëindigen. In dat geval dient overeenkomstig het volgende lid te worden afgerekend.

14.5

De opdrachtgever is te allen tijde bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. Woltjer heeft in dat geval recht op de overeengekomen som, vermeerderd met de kosten die hij als gevolg van de niet voltooiing heeft moeten maken en verminderd met de hem door de beëindiging bespaarde kosten. Woltjer is gerechtigd om in plaats van voorgaande aanspraak 10% van de waarde van het niet uitgevoerde deel van het werk in rekening te brengen. Woltjer zendt de opdrachtgever een gespecificeerde eindafrekening van hetgeen de opdrachtgever ingevolge de opzegging verschuldigd is.

Artikel 15: Aansprakelijkheid van de opdrachtgever

15.1

De opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de juistheid van de door of namens hem verstrekte gegevens.

Machines en goederen die door WOLTJER getransporteerd worden, moeten transporteerbaar aangeboden worden. Los zittende of (zeer) breekbare delen dienen door opdrachtgever of kenbaar of transporteerbaar gemaakt te worden. Schade door onwetendheid is ten alle tijde voor opdrachtgever.

15.2

Verschillen tussen de tijdens de uitvoering blijvende toestand van bestaande gebouwen, werken en terreinen enerzijds en de toestand die Woltjer redelijkerwijs had mogen verwachten, geven Woltjer recht op vergoeding van de daaruit voortvloeiende kosten.

15.3

Indien na de totstandkoming van de overeenkomst blijkt dat het bouwterrein verontreinigd is of de uit het werk komende bouwstoffen verontreinigd zijn, is de opdrachtgever aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende gevolgen.

15.4

De opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed, die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders en aanwijzingen.

15.5

Opdrachtgever zal volledig verantwoordelijk zijn voor en zorgdragen voor een veilige werkomgeving voor WOLTJER en het naleven van de (Arbo-)wetgeving gedurende het Project en/of de inhuur. Opdrachtgever zal WOLTJER vrijwaren, verdedigen en schadeloos stellen tegen en ter zake van alle vorderingen, eisen, acties en procedures die worden gepretendeerd en/of ingesteld tegen WOLTJER ter zake van enig(e) gebeurtenis, verlies, kosten, boetes of schade voor welke Opdrachtgever verantwoordelijk is volgens dit artikel.

Indien hulpmiddelen of beschikbaar gesteld materiaal/materieel die de opdrachtgever ter beschikking heeft gesteld, dan wel door hem zijn voorgeschreven, ongeschikt of gebrekkig zijn, komen de gevolgen hiervan voor rekening van de opdrachtgever.

15.7

Indien de opdrachtgever een onderaannemer of leverancier heeft voorgeschreven, en deze niet, niet tijdig of niet deugdelijk presteert, komen de gevolgen hiervan voor rekening van de opdrachtgever.

15.8

De opdrachtgever is aansprakelijk voor schade aan het werk en de schade en vertraging die Woltjer lijdt als gevolg van door de opdrachtgever of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen.

15.9

De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de dag van de offerte in werking treden, komen voor rekening van de opdrachtgever, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat Woltjer die gevolgen reeds op de dag van de offerte had kunnen voorzien.

15.10

Door opdrachtgever ingeleend personeel van/ via WOLTJER dient te worden beschouwd als ingeleend personeel ("borrowed servant"). Dit personeel zal de werkzaamheden uitvoeren onder de supervisie, aanwijzing en controle van opdrachtgever en in naam van opdrachtgever. Opdrachtgever zal volledig verantwoordelijk zijn voor en zorgdragen.

Artikel 16: Aansprakelijkheid van Woltjer

16.1

De aansprakelijkheid van WOLTJER, voor zover deze door zijn aansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt, is beperkt tot het bedrag van de door de verzekeraar gedane uitkering.

16.2

Indien de verzekeraar in enig geval niet tot uitkering overgaat of schade niet door de verzekering wordt gedekt, is de aansprakelijkheid van WOLTJER beperkt tot tweemaal de factuurwaarde van de opdracht, althans, dat gedeelte van de opdracht waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.

16.3

In geval van materieel verzorgd door derden is de aansprakelijkheid van WOLTJER beperkt tot het bedrag van de door de verzekeraar van het materieel gedane uitkering.

Artikel 17: Ontwerpaansprakelijkheid

17.1

In geval van tekortkomingen in het ontwerp, is Woltjer hiervoor slechts aansprakelijk voor zover deze tekortkomingen hem kunnen worden toegerekend.

17.2

De aansprakelijkheid van Woltjer op grond van het vorige lid is beperkt tot het voor het verrichten van de ontwerpwerkzaamheden overeengekomen bedrag. Indien geen bedrag is overeengekomen, is de aansprakelijkheid van Woltjer beperkt tot 10% van de (aannemings-) som, met inachtneming van het bepaalde in artikel 16.

Artikel 18: Aansprakelijkheid tijdens de uitvoering van het werk

18.2

Onverminderd de aansprakelijkheid van partijen krachtens de overeenkomst of de wet is Woltjer aansprakelijk voor schade aan het werk, tenzij deze schade het gevolg is van buitengewone omstandigheden tegen de schadelijke gevolgen waarvan Woltjer in verband met de aard van het werk geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen en het onredelijk zou zijn de schade voor zijn rekening te doen komen.

18.3

Woltjer is aansprakelijk voor schade aan andere werken en eigendommen van de opdrachtgever voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van Woltjer, zijn personeel, zijn onderaannemers of zijn leveranciers.

Artikel 19: Aansprakelijkheid na oplevering

19.1

Op het moment waarop het werk als opgeleverd geldt, is Woltjer niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen aan het werk of de gevolgen van de gehanteerde werkwijze.

19.2

Woltjer is nimmer aansprakelijk voor gevolgschade hoe genaamd ook, ontstaan voor, tijdens of na de uitvoering van de werkzaamheden.

Artikel 20: Geschillen

20.1

Alle geschillen die voortvloeien uit deze rechtsverhouding en daaruit voortvloeiende overeenkomsten zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in de vestigingsplaats van Woltjer of, zulks naar keuze van Woltjer, aan de bevoegde rechter in de woonplaats c.q. vestigingsplaats van opdrachtgever. Hetgeen hiervoor is bepaald laat onverlet dat partijen in gezamenlijk overleg kunnen besluiten om geschillen te laten beslechten door middel van mediation, bindend advies of arbitrage.

20.2

Op de overeenkomst van aanneming van werk of op de overeenkomsten tussen opdrachtgever en Woltjer die daarvan een uitvloeisel zijn, is Nederlands recht van toepassing.

Deze Algemene Voorwaarden zijn gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank te ... in onder nummer